

»Wir wollen das Wohnen in der Stadt wieder attraktiv machen«

Anlage: Richtspruch nach drei Monaten Bauzeit

MARKTHEIDENFELD. Nach knapp drei Monaten ist es vollbracht: Der Richtbaum auf dem Rohbau neben dem ehemaligen Forsthaus in der Petzoltstraße steht. »Wir wollen das Wohnen in der Stadt wieder attraktiv machen – für Jung und Alt«, so Verena Redelbach-Löffler von der Firma Redelbach Wohnungsbau GmbH am Mittwochvormittag beim Richtfest.

Plan ist es, ein Haus für junge Familien mit Kindern sowie für Senioren im Zentrum Marktheidenfelds zu bauen. »Die Infrastruktur ist hierfür optimal. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten vor der Tür, Cafés und Restaurants, Ärzte sowie Schulen und Kindergärten im direkten Umfeld.

Mütter mit Kinderwagen, oder Senioren beispielsweise sind nicht auf öffentliche Verkehrsmittel oder ein Auto angewiesen. Alles ist bequem zu Fuß zu erreichen«, so der Bauunternehmer Michael Löffler von der Firma Redelbach. Das Bauobjekt verfügt über schwelldreieckige Hauszüge und weitläufige Grünflächen ohne Stolperfallen.

Ein Aufzug wird vom Erdgeschoss bis zum Dachboden eingebaut. »Wir haben so ein schönes Gelände um den Bau herum, und das wird auch so bleiben«, so die Geschäftsführung des Unternehmens. Auch die schon parkähn-

liche Außenanlage wird durch Pflanzen von Laubbäumen verdichtet.

Das Mauerwerk der Wohnanlage ist aus massiven Ziegeln gefertigt und in einer Wandstärke von 24 Zentimetern errichtet, inklusive Wärmedämmverbundsystem.

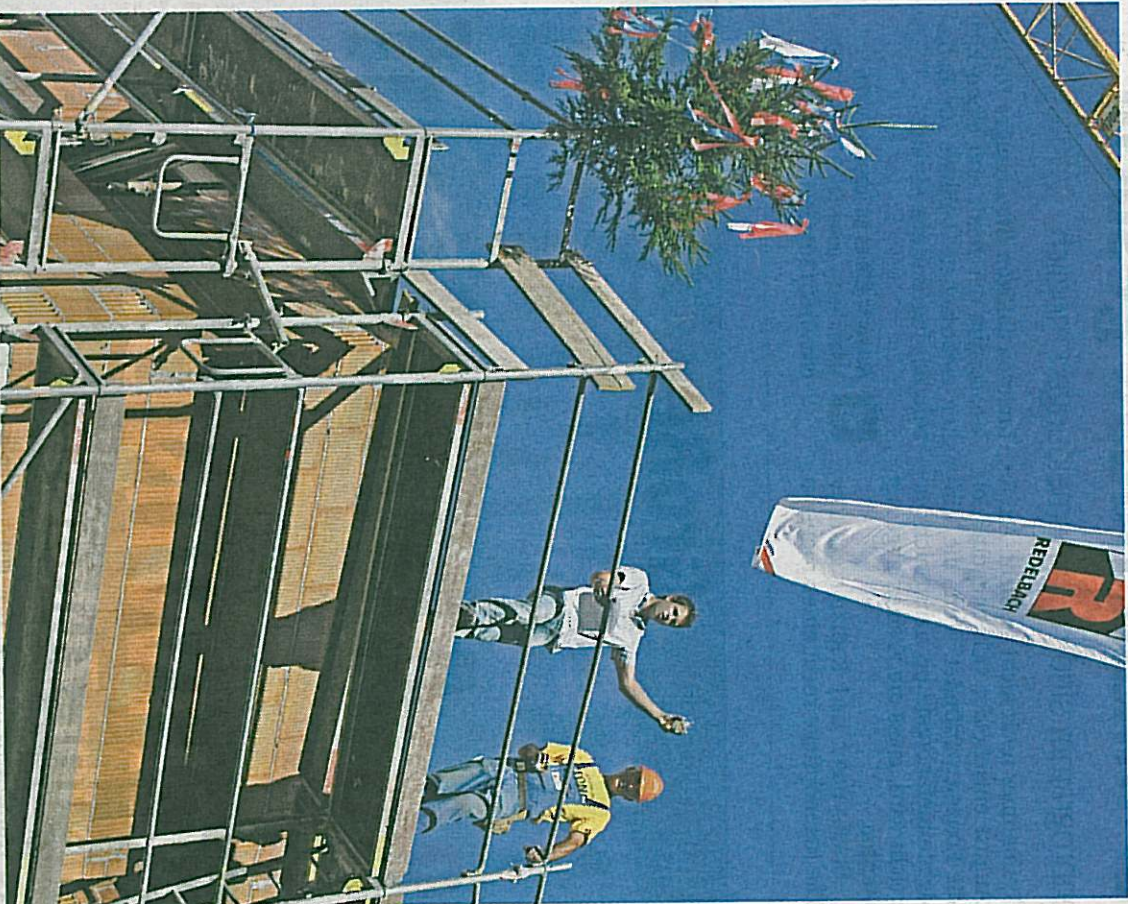
Unter dem Motto »Energie sparen hat Vorrang« werden Solaranlagen angebracht und damit zum Beispiel die Fußbodenheizung gespeist. Eine exklusive Ausstattung mit viel Komfort erhält der Bau durch großzügige Terrassen und Balkone, Echtholzparkett sowie Kaminöfen.

Jedes Detail ist also bis ins Kleinste geplant, hauptsächlich von Architekt Georg Redelbach. Doch in einer Angelegenheit kam das Unternehmen in »Not«: Das moderne Massivdach besteht aus keiner Holzkonstruktion, deshalb war beim Richtfest kein Zimmermann verfügbar. Aus diesem Grund stieg Geschäftsführer Michael Löffler für den Richtspruch aufs Dach. Zusammen mit Bürgermeistern Helge Schmidt-Neder und den Bauarbeiter ließ das Unternehmen danach die Korrekturen knallen.

Die Wohnanlage soll bis zum Frühjahr 2009 fertiggestellt sein.



Informationen im Internet unter www.redelbach-bau.de



Michael Löffler spricht den traditionellen Richtspruch.

Foto: Franziska Wielandt